23106

Erweiterung und Sanierung Jürgen-Fuhlendorf-Schule Bad Bramstedt

Jürgen-Fuhlendorf-Schule Bad Bramstedt - Erweiterung und Sanierung
Rahmenterminplan - Ausf.-Planung/Ausschreibung/Vergabe/Bauzeit

02.02.2026

Pos.	Vorgang	Dauer	Start	Ende
1	**Ausführungsvorbereitung**			
2	**Architekten-Hochbauplanung (Erweiterung + Sanierung)**	1051d	Mo, 03.11.25	Di, 14.04.26
3	**LP 5 - Ausführungsplanung Schulgebäude**	319d	Do, 01.08.24	Mi, 12.11.25
4	LP 5 - Ausführungsplanung Schulgebäude - Nachtauf	305d	Do, 13.11.25	Mi, 10.02.27
5	**LP 6+7 - Ausschreibung+Vergabe Schulgebäude**	781d	Mo, 03.11.25	Di, 30.01.29
5.1	**BA 1 - Abbrucharbeiten**	107d	Mo, 03.11.25	Do, 16.04.26
5.2	**BA2 + 2a - Erweiterung / Neubau + Umbau Bauteil C (Ost)**	217d	Mo, 09.02.26	Di, 15.12.26
5.3	**BA 3 - Sanierung Bauteil B**	145d	Mi, 09.09.26	Do, 15.04.27
5.4	**BA 4 - Sanierung Bauteil C**	150d	Mo, 10.05.27	Mo, 06.12.27
5.5	**BA 6 - Sanierung Bauteil D**	165d	Fr, 26.05.28	Di, 30.01.29
6	**Ausführungs-/Bauphase**	943d	Mo, 23.03.26	Mi, 13.02.30
6.1	**Umschluss Heizzentrale (spät.)**	13d	Mo, 23.03.26	Fi, 10.04.26
6.2	**BA 1 - Abbruch Heizzentrale**	65d	Fr, 17.04.26	Di, 21.07.26
6.2.1	Baubegin	1d	Fr, 17.04.26	Fr, 17.04.26
6.2.2	Einrichten d. Baustelle / Vorbereitende Arbeiten	10d	Fr, 17.04.26	Do, 30.04.26
6.2.3	Rückbau alte Heizzentrale	25d	Mo, 04.05.26	Do, 08.06.26
6.2.4	Abbrucharbeiten Gebäude	35d	Mi, 03.06.26	Di, 21.07.26
6.3	**BA 2 - Neubau Erweiterung Bauteil A**	325d	Mi, 19.08.26	Mo, 06.12.27
6.3.1	Tiefbau, erw. Rohbau	165d	Mi, 19.08.26	Do, 15.04.27
6.3.2	Ausbaugewerke	155d	Mi, 03.03.27	Mo, 04.10.27
6.3.3	TGA / Rohinstallationen	105d	Mi, 03.03.27	Mo, 26.07.27
6.3.4	TGA / Feininstallationen	55d	Di, 27.07.27	Mo, 04.10.27
6.3.5	Abnahmen und Fertigstellung	20d	Di, 05.10.27	Mo, 01.11.27
6.3.6	Einrichtung + Inbetriebnahme	20d	Di, 02.11.27	Mo, 29.11.27
6.3.7	Übergabe an Nutzer	5d	Di, 30.11.27	Mo, 06.12.27
6.3.8	Fertigstellung	1d	Mo, 06.12.27	Mo, 06.12.27
6.4	**BA 2a - Umbau Bauteil C (Ost)**	95d	Mi, 16.12.26	Fi, 14.05.27
6.4.1	Entfernung / Rückbau Ostteil Bauteil C	15d	Mi, 16.12.26	Di, 19.01.27
6.4.2	Gründungsarbeiten	10d	Mi, 20.01.27	Di, 02.02.27
6.4.3	Rohbau / Wände + Bratzungen EG	5d	Mi, 03.02.27	Di, 09.02.27
6.4.4	Rohbau / Wände + Bratzungen OG	5d	Mi, 10.02.27	Di, 16.02.27
6.4.5	Fenstermontage	10d	Mi, 17.02.27	Di, 02.03.27
6.4.6	Putzarbeiten / Estrich	10d	Mi, 24.02.27	Di, 09.03.27
6.4.7	TGA / Rohinstallationen	20d	Mi, 24.02.27	Di, 23.03.27
6.4.8	Trockenbau / Decken	15d	Mi, 17.03.27	Di, 06.04.27
6.4.9	Malerarbeiten	10d	Fr, 02.04.27	Do, 15.04.27
6.4.10	TGA / Feininstallationen	20d	Mi, 24.03.27	Do, 22.04.27
6.4.11	Rest Ausbauarbeiten	15d	Fr, 16.04.27	Fi, 07.05.27
6.4.12	Fassadenarbeiten	20d	Mi, 03.03.27	Do, 08.04.27
6.4.13	Abnahmen und Fertigstellung	5d	Fr, 30.04.27	Fi, 07.05.27
6.4.14	Einrichtung + Inbetriebnahme	5d	Mo, 10.05.27	Fi, 14.05.27
6.4.15	Fertigstellung / Übergabe an Nutzer	1d	Fi, 14.05.27	Fi, 14.05.27
6.5	**BA 3 - Sanierung Bestandsgebäude - Bauteil B**	145d	Di, 16.05.27	Mo, 06.12.27
6.5.1	Freiräumen / Umzug der Klassenräume	15d	Di, 16.05.27	Mo, 31.05.27
6.5.2	Baubegin	1d	Di, 01.06.27	Di, 01.06.27
6.5.3	Abbruch / Demontagearbeiten	15d	Di, 01.06.27	Mo, 21.06.27
6.5.4	Fensteraustausch	20d	Di, 15.06.27	Mo, 12.07.27
6.5.5	Sanierung Fassade u. Dach	75d	Di, 22.06.27	Mo, 04.10.27
6.5.6	TGA-Rohrinstallationen	40d	Di, 22.06.27	Mo, 16.08.27
6.5.7	Wände + Türen	82d	Di, 06.07.27	Mi, 27.10.27
6.5.8	Decken	30d	Di, 10.08.27	Mo, 20.09.27
6.5.9	Bodenbeläge	35d	Di, 14.09.27	Mo, 01.11.27
6.5.10	TGA-Feininstallationen	30d	Di, 21.09.27	Mo, 01.11.27
6.5.11	Abnahmen und Fertigstellung	10d	Di, 02.11.27	Mo, 15.11.27
6.5.12	Übergabe / Einrichtung	15d	Di, 16.11.27	Mo, 06.12.27
6.5.13	Fertigstellung	1d	Mo, 06.12.27	Mo, 06.12.27
6.6	**BA 4.1 - Sanierung Bestandsgebäude - Bauteil C1**	122d	Di, 07.12.27	Mi, 21.06.28
6.6.1	Freiräumen Ostteil Bauteil C (grün)	10d	Di, 07.12.27	Mo, 10.01.28
6.6.2	Baubegin	1d	Di, 11.01.28	Di, 11.01.28
6.6.3	Abbruch / Demontagearbeiten	15d	Di, 11.01.28	Mo, 31.01.28
6.6.4	Fensteraustausch	20d	Do, 27.01.28	Mi, 23.02.28
6.6.5	Sanierung Fassade u. Dach	45d	Do, 03.02.28	Mi, 29.03.28
6.6.6	TGA-Rohrinstallationen	45d	Do, 27.01.28	Mi, 22.03.28
6.6.7	Metallbau - Verglasungen	20d	Do, 24.02.28	Mi, 22.03.28
6.6.8	Wände + Türen	55d	Do, 24.02.28	Mo, 10.05.28
6.6.9	Decken	15d	Do, 23.03.28	Mi, 12.04.28
6.6.10	Bodenbeläge	20d	Do, 30.03.28	Fi, 28.04.28
6.6.11	TGA-Feininstallationen	20d	Do, 13.04.28	Mo, 15.05.28
6.6.12	Abnahmen und Fertigstellung	10d	Di, 16.05.28	Di, 30.05.28
6.6.13	Übergabe / Einrichtung	15d	Mi, 31.05.28	Mi, 21.06.28
6.6.14	Fertigstellung	1d	Mi, 21.06.28	Mi, 21.06.28
6.7	**BA 4.2 - Sanierung Bestandsgebäude - Bauteil C/2**	142d	Do, 22.06.28	Di, 30.01.29
6.7.1	Freiräumen Ostteil Bauteil C (blau)	10d	Do, 22.06.28	Mi, 05.07.28
6.7.2	Baubegin	1d	Do, 06.07.28	Do, 06.07.28
6.7.3	Abbruch / Demontagearbeiten	20d	Do, 06.07.28	Mi, 02.08.28
6.7.4	Fensteraustausch	20d	Mo, 31.07.28	Fi, 25.08.28
6.7.5	Sanierung Fassade u. Dach	40d	Mo, 07.08.28	Fi, 29.09.28
6.7.6	TGA-Rohrinstallationen	40d	Mo, 31.07.28	Fi, 22.09.28
6.7.7	Metallbau - Verglasungen	30d	Mo, 28.08.28	Mo, 09.10.28
6.7.8	Wände + Türen	70d	Mo, 28.08.28	Di, 05.12.28
6.7.9	Decken	25d	Mo, 25.09.28	Mo, 30.10.28
6.7.10	Bodenbeläge	25d	Di, 17.10.28	Di, 21.11.28
6.7.11	TGA-Feininstallationen	25d	Mi, 01.11.28	Di, 05.12.28
6.7.12	Abnahmen und Fertigstellung	10d	Mi, 06.12.28	Di, 19.12.28
6.7.13	Übergabe / Einrichtung	15d	Mi, 10.01.29	Di, 30.01.29
6.7.14	Fertigstellung	1d	Di, 30.01.29	Di, 30.01.29
6.8	**BA 5.1 - Sanierung Bestandsgebäude - Bauteil D/1 (Fachklassentrakt)**	150d	Mi, 31.01.29	Di, 07.08.29
6.8.1	Freiräumen Westteil Bauteil D (grün)	15d	Mi, 31.01.29	Di, 20.02.29
6.8.2	Baubegin	1d	Mi, 21.02.29	Mi, 21.02.29
6.8.3	Abbruch / Demontagearbeiten	15d	Mi, 21.02.29	Di, 13.03.29
6.8.4	Fensteraustausch	20d	Mi, 07.03.29	Do, 05.04.29
6.8.5	Sanierung Fassade u. Dach	45d	Mi, 21.03.29	Di, 22.05.29
6.8.6	TGA-Rohrinstallationen	45d	Mi, 14.03.29	Di, 22.05.29
6.8.7	Wände + Türen	45d	Fr, 27.04.29	Di, 03.07.29
6.8.8	Decken	30d	Mo, 07.05.29	Di, 19.06.29
6.8.9	Bodenbeläge	20d	Mi, 06.06.29	Di, 03.07.29
6.8.10	TGA-Feininstallationen	30d	Mi, 23.05.29	Di, 03.07.29
6.8.11	Abnahmen und Fertigstellung	10d	Mi, 04.07.29	Di, 17.07.29
6.8.12	Übergabe / Einrichtung	15d	Mi, 18.07.29	Di, 07.08.29
6.8.13	Fertigstellung	1d	Di, 07.08.29	Di, 07.08.29
6.9	**BA 5.2 - Sanierung Bestandsgebäude - Bauteil D/2** (Fachklassentrakt u. Verwaltung)	122d	Mi, 08.08.29	Mi, 13.02.30
6.9.1	Freiräumen Ostteil Bauteil D (blau)	15d	Mi, 08.08.29	Di, 28.08.29
6.9.2	Baubegin	1d	Mi, 29.08.29	Mi, 29.08.29
6.9.3	Abbruch / Demontagearbeiten	15d	Mi, 29.08.29	Di, 18.09.29
6.9.4	Fensteraustausch	20d	Mi, 12.09.29	Mi, 10.10.29
6.9.5	Sanierung Fassade u. Dach	40d	Mi, 26.09.29	Do, 22.11.29
6.9.6	TGA-Rohrinstallationen	25d	Mi, 19.09.29	Mi, 24.10.29
6.9.7	Wände + Türen	47d	Do, 18.10.29	Mi, 09.01.30
6.9.8	Decken	20d	Do, 25.10.29	Do, 29.11.29
6.9.9	Bodenbeläge	25d	Fr, 15.11.29	Mo, 07.01.30
6.9.10	TGA-Feininstallationen	30d	Do, 25.10.29	Do, 06.12.29
6.9.11	Abnahmen und Fertigstellung	10d	Do, 10.01.30	Mi, 23.01.30
6.9.12	Übergabe / Einrichtung	15d	Do, 24.01.30	Mi, 13.02.30
6.9.13	Fertigstellung	1d	Mi, 13.02.30	Mi, 13.02.30
7	**Projektabschluß**	65d	Do, 14.02.30	Mo, 15.05.30

Diagramm: Januar 2026 – Mai 2030